

Mieter-Selbstauskunft Wohnraum

Ich/Wir sind an der Anmietung des Objekts

ab dem Datum interessiert.

Mir/Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o. g. Objekts:

	Mietinteressent/in	ggf. 2. Mietinteressent/in
Vorname, Name	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Geb.-Datum, -Name	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<u>Aktuelle Anschrift:</u>		
Straße, Hausnummer	<input type="text"/>	<input type="text"/>
PLZ, Ort	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<u>Kontaktdaten:</u>		
Telefon/Mobil	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Email/Telefax	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<u>Beruf/Status:</u>		
Ausgeübter Beruf	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Monatliches Nettoeinkommen	<small>(bitte je Mietinteressent/in die letzten drei Lohn- bzw. Gehaltsabrechnungen beifügen)</small> <input type="text"/>	
Sonstige Sicherheiten	<input type="text"/>	

Außer mir/uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen Ja/Nein

Falls Ja:

Vorname, Name	Geburtsdatum	Verwandtschaftsgrad
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Fragen	Mietinteressent/in	2. Mietinteressent/in
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja
Es wurde Räumungsklage gegen mich erhoben (laufendes Verfahren anhängig?)	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja
In den letzten Jahren wurde eine Zwangsvollstreckung gegen mich eingeleitet.	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja
In den letzten Jahren habe ich die Eidesstattliche Versicherung abgegeben.	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja
In den letzten Jahren wurde ein Insolvenzverfahren gegen mich eröffnet.	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja
Mein Arbeitseinkommen unterliegt einer Lohnpfändung .	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja
Ich beziehe Sozialleistungen ; falls ja, welcher Art:	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja
– für Miete/Kaution	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja
– Arbeitslosengeld I o. II	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja
– Wohngeld/Sozialhilfe	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? Falls ja, Zweck angeben	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja
Ist Tierhaltung beabsichtigt? Falls ja: Tierart, Rasse und Anzahl (Kleintiere müssen nicht angegeben werden)	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja

- I. Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir finanziell in der Lage bin/sind, alle aus dem Mietvertrag entstehenden, von mir/uns zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere die Erbringung der Mietkaution, der Kaltmiete sowie der Nebenkosten, zu leisten.
- II. Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder die außerordentliche fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.
- III. Ich/Wir legen dem Vermieter auf dessen Wunsch und vor Mietvertragsabschluss eine **aktuelle SCHUFA-Verbraucher**-Auskunft vor. Wenn ich/wir es wünschen, dass der Vermieter selbst diese Auskunft bei der SCHUFA Holding AG für uns einholt, werden wir ihn separat dazu bevollmächtigen.
- IV. Der Vermieter ist nur berechtigt, diese freiwillige Mieter-Selbstauskunft zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Auskünfte nicht mehr benötigt werden – insbesondere wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt – hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Ort, Datum

Mietinteressent/in

2. Mietinteressent/in

X

X

(Unterschrift)

(ggf. 2. Unterschrift)